Versnellingslab Circulair Bouwen

Ontwikkelprogramma voor corporaties

Het Versnellingslab Circulair Bouwen biedt een meerjarig ontwikkelprogramma (2022 t/m 2025) voor corporaties om circulair bouwen in zowel beleid als projecten te integreren en de interne samenwerking daarvoor te versoepelen.

Interesse?
Deelname is kosteloos, maar er is een beperkt aantal plaatsen.

AANMELDEN

Voor wie is het ontwikkelprogramma?

Het ontwikkelprogramma is voor:
- Toezichthouders
- Bestuurders en VG-managers
- Projectmanagers/operationele professionals

Deze groepen krijgen elk een eigen programma, waarvan een deel gezamenlijk. *Wij nodigen corporaties nadrukkelijk uit om medewerkers uit verschillende niveaus van de organisatie in te schrijven.* Dit verhoogt het rendement van het programma.

Foto: Wonion, circulaire sloop

Meerjarig programma

Je werkt samen met andere corporaties in een besloten, veilige omgeving om kennis uit te wisselen en te experimenteren. Zo komen we in 3 stappen tot circulair bouwen:

1e jaar:	Onderzoeken, verhelderen & definiëren van circulair bouwen
2e jaar	Verdiepen kennis & hoe verankeren in beleid?
3e jaar	Hoe verbreden & opschalen?

Extra mogelijkheden

- Behalve het volgen van de werksessies kunnen 10 deelnemende corporaties ondersteuning krijgen bij projectevaluaties met Het Nieuwe Normaal.
- Deelnemende corporaties kunnen daarnaast ondersteuning krijgen van Buyer Group Circulaire Nieuwbouw; deze steunt met een intervisietraject bij de uitvraag van nieuwbouwwoningen en het realiseren van circulaire ambities.

Op de volgende pagina is het programma van de vier bijeenkomsten van het eerste jaar te vinden.

Georganiseerd door:

GROENE HUISVESTERS
PLATFORM31 kennis van stad en regio
alba concepts.
Cirkelstad GEEN AFVAL GEEN UITVAL

In samenwerking met:

vereniging van woningcorporaties aedes
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
TU Delft
VTW 20 jaar vereniging van toezichthouders in woningcorporaties
BURO BOGAARTS bevlogen bewegen

Versnellingslab Circulair Bouwen - jaar 1

Programma van jaar 1: Onderzoeken, verhelderen & definiëren van circulair bouwen
Het eerste jaar bestaat uit vier bijeenkomsten. De eerste drie middagen zijn digitale werksessies, de laatste bijeenkomst is een casusbezoek. Deelname is kosteloos (mogelijk gemaakt door Ministerie van BZK), maar niet vrijblijvend. We verwachten dat corporaties deelnemen aan de gehele eerste reeks. Corporaties die op alle lagen (toezicht, bestuur/managament & operationeel) deelnemen hebben voorrang.

Inhoud eerste werksessie

29 november 2022: Kick off / introductie

We beginnen de masterclass met een gezamenlijke opening door een bekende inspirerende spreker. Daarna splitsen de deelnemers in een masterclass voor toezichthouders, een masterclass voor bestuurders en een masterclass voor operationele / projectgerichte deelnemers.

Toezichthouders, bestuurders, VG-managers:

- Holistisch systeemdenken als basis voor de duurzaamheidsstrategie
- Wat is circulariteit?
- De logica van circulariteit en biobased bouwen als onderdeel van de strategie
- Integreren van circulariteit in duurzaamheidsstrategie
- Denkramen voor circulariteit
- Realistische doelen stellen
- Impact compenseren via biobased bouwen

Projectgerichte en operationele professionals:

- Waarom circulair bouwen?
- Gemeenschappelijke taal (Het Nieuwe Normaal)
- Circulariteit en kansen voor woningcorporaties
- Behoefte ophalen tools en kennisproducten
- Toelichting op de Het Nieuwe Normaal projectevaluaties

Inhoud tweede werksessie

17 januari 2023: Monitoren, sturen, meten

De tweede masterclass is voor bestuurders / managers en voor operationele / projectgerichte professionals. De start is weer gezamenlijk, waarna de groep de groep splitst in twee subgroepen.

Bestuurders / VG-managers

- Welke KPI's zijn er voor circulariteit?
- Inzicht in eigen footprint en mate van circulariteit
- Kosten/impact op de businesscase
- Circulariteit verankeren in het DNA; hoe organisatie faciliteren/inspireren
- Toepassen van circulair vastgoedbeheer: hoe?

Projectgerichte en operationele professionals

- Verdieping: tools voor sturen op circulariteit
- Concrete handvatten om met circulariteit aan de slag te gaan
- Financiële impact van circulaire optimalisaties

Inhoud derde werksessie

7 februari 2023: Circulair inkopen & samenwerken

Bestuurders / VG-managers

- Implementatie door doen
- Norm voor circulariteit meenemen in inkoopproces
- Benutten kennis bij bouwpartners; uitgangspunten partnerkeuze
- Impact op eigen werkwijze (loslaten)
- Vinger aan de pols met projectmanagement
- Rol en verantwoordelijkheid in de circulaire keten

Projectgerichte en operationele professionals

- Ambitie en focus bepalen voor circulair inkopen
- Opstellen selectie- en gunningscriteria
- Beoordeling en borging

Inhoud vierde werksessie

14 maart 2023: Casusbezoek

Toezichthouders, bestuurders, managers en operationele professionals

- Casusbezoek: we bezoeken een of meer gerealiseerde circulaire projecten en zien met eigen ogen wat al kan in de praktijk.

Jaar 2

Achtergrondinformatie over de organiserende instellingen:

Cirkelstad is een platform voor publieke en private koplopers in de circulaire bouw. Samen richten we ons op het versnellen van de transitie naar een circulaire gebouwde omgeving. Dat doen we door middel van Het Nieuwe Normaal, onze eenduidige en sectorbrede standaard voor circulair bouwen.

Groene Huisvesters is een samenwerking tussen corporaties, het Ministerie van BZK, VNG, de Woonbond en Aedes om de verduurzaming van de bestaande woningvoorraad te versnellen. De bestuurders werken samen voor een duurzame woningvoorraad, betaalbare woonlasten, veilig en comfortabel wonen.

Alba Concepts is gericht op het versnellen van de transitie naar een duurzame en circulaire bouweconomie. Wij werken daarbij met en voor alle schakels in de keten (publiek & privaat; opdrachtgever & opdrachtnemer; van vastgoedeigenaar tot leverancier). De focus ligt op het meetbaar maken van duurzaamheid en circulariteit omdat vanuit daar te verbeteren is.

Kennis- en netwerkorganisatie **Platform31** ziet de trends in stad en regio. We verbinden beleid, praktijk en wetenschap rondom actuele vraagstukken en komen tot een aanpak waarmee bestuurders, beleidsmakers en uitvoerders direct aan de slag kunnen. De oplossingen houden we niet voor onszelf: iedereen profiteert mee van de resultaten.