

P E R S B E R I C H T

Unieke tender project TKWM van start gegaan **Inwoners vanaf eerste 'pennestreek' betrokken bij nieuw plan**

Op maandag 10 december 2018 is de zogeheten tenderprocedure voor het project Tussen Kasteel en Wijchens Meer (TKWM) van start gegaan. Dat wil zeggen dat projectontwikkelaars zich vanaf nu kunnen aanmelden voor de gebiedsontwikkeling van dit mooie centrumproject. Wethouder Geert Gerrits noemt de tender "een voor Wijchen unieke aanpak."

De gemeente heeft grote ambities en wil het gebied "Tussen Kasteel en Wijchens Meer" op een bijzondere wijze herontwikkelen. Deze schitterende plek in Wijchen heeft volgens de wethouder een belangrijke toegevoegde waarde voor het hele centrumgebied. "Mensen willen graag in het centrum wonen, maar hechten ook veel waarde aan uitstraling, duurzaamheid en leefbaarheid", aldus Gerrits.

Twee pareltjes

Het centrum van Wijchen heeft een authentiek, kleinschalig en dorps karakter met diverse pareltjes zoals het Kasteel en het Wijchens Meer. Het project 'Tussen Kasteel en Wijchens Meer' verbindt twee parels met elkaar. Samen met inwoners, ondernemers en andere betrokkenen zullen nieuwe verbindingen gelegd worden tussen historie, gebouwen én mensen.

Gekozen voor unieke tender

Het eindresultaat van het project staat op dit moment nog helemaal niet vast. Gerrits: "Door te kiezen voor een tenderprocedure geven we ontwikkelaars veel meer ruimte dan bij een normale aanbesteding. Zij krijgen nu vooraf géén kant-en-klaar ontwerpplan waarop zij kunnen inschrijven, maar worden uitgedaagd om eerst zelf te gaan nadenken over een ontwerp. Dat ontwerp moet wél voldoen aan richtlijnen (kaders) die wij de afgelopen maanden samen met inwoners en onze gemeenteraad hebben opgesteld. Het voordeel van deze tender is dat we veel beter gebruik kunnen maken van de kennis, ervaring én creativiteit van de ontwikkelaars die zich vanaf vandaag kunnen melden."

Inwoners vanaf begin betrokken!

De gemeente vindt het belangrijk dat inwoners meer en beter betrokken worden bij nieuwe projecten. Daarom is vanaf het prille begin contact gezocht met de inwoners. "Zelfs nog voordat de eerste pennestreek op papier stond", stelt de wethouder. "We hebben gemerkt dat inwoners enthousiast en betrokken zijn en dat die betrokkenheid tot betere kaders kan leiden. Vergeet niet dat er juist ook bij onze inwoners heel veel kennis en gevoel aanwezig is. Daar plukken we nu de vruchten van."

Aanmelden bedrijven

Maandag 10 december zette wethouder Gerrits de tenderprocedure in gang. Ontwikkelaars of samenwerkende bedrijven (consortia) die zich uitgedaagd voelen om innovatie, duurzaamheid, beleving, historie en mensen met elkaar te verbinden, worden van harte uitgenodigd zich voor de tender aan te melden. Dat kan via Negometrix (www.negometrix.nl), projectnummer 110243. Naar schatting wordt de definitieve keuze voor een partij eind 2019 bekendgemaakt.

Meer informatie

Voor meer informatie over het project Tussen Kasteel en Wijchens Meer kunnen geïnteresseerden terecht op de gemeentelijke [website](#) en op de [facebook](#) pagina.

10 december 2018

nadere inlichtingen: team communicatie gemeente Wijchen t 024 751 71 32

